

Legez emandako eskurantz bez baliaturik proposatu En virtud de las atribuciones conferidas, se da hurrengo dekretua onestea. propone la aprobación del siguiente Decreto.

<b>Dekretua / Decreto:</b>	<b>6909 / 2009</b>	<b>Data / Fecha:</b>	<b>03/12/2009</b>
<b>Gaia / Asunto:</b>	<b>Dejar sin efecto la adjudicación de VPO sita en el área de Konporte contenida en este decreto y proceder a ofrecer dicha vivienda a quien conforma la lista de espera correspondiente al cupo monoparental.</b>		
<b>Arloa / Área:</b>	<b>ONDAREA / PATRIMONIO</b>	<b>Erref. / Ref.:</b>	<b>MJA/IB/AI/IT</b>
<b>Interesduna / Interesado:</b>	<b>FERNANDEZ ANDRADES MARIA DEL PILAR / CANTERO CALVO MARIA / FLOREZ PULIDO ANA RUBBY y otros.</b>		

16. Promozioan Konporte 16.4 BOEn Vista la falta de aceptación de la vivienda dagoen Bajo C etxebizitzak ez dela onartu Bajo C sita en Promoción 16 VPO Konporte ikusi da. 16.4; y,

**GERTAERA:** 2009ko irailaren 22ko 5526/09 Dekretuaren bitartez eta 2009ko urriaren 2ko 5723/2009 Dekretuaren bitartez, egindako izapiderearen arabera, 24.1 Iturribarri eta 16.4 Konporte hirialdean Babes Ofizialeko 32 Etxebizitza sustapenetan adjudikaziodunen, itxaroten daudenen eta baztertuen behin betiko zerrenda onartu zen.

**RESULTANDO:** Que, seguida la tramitación pertinente por medio de Decreto nº 5526/2009 de fecha 22/09/2009 y Decreto nº 5723/2009 de fecha 02/10/2009 se dispuso aprobar la relación definitiva de adjudicatarios/as, Lista de Espera y Excluidos/as de 32 Viviendas de Protección Oficial en la U.E.16.4 Konporte y en la U.E. 24.1 Iturribarri de este término municipal; y,

**GERTAERA:** Behin betiko esleipendunen artean (Kupoa: Guraso Bakarrekook) ondoren aipatzen den pertsona zegoen:

**RESULTANDO:** Que, entre los/as adjudicatarios/as definitivos/as (Cupo: Familias Monoparentales) se encontraba la persona indicada a continuación:

<b>Adjudicatario/ Esleipenduna</b>	<b>Promoción/ Promozioa</b>	<b>Vivienda/ Etxebizitza</b>	<b>Garaje/ Garajea</b>	<b>Trastero/ Trastelekua</b>
<b>30557490N</b>	<b>Konporte</b>	<b>Konporte Bajo C.</b>	<b>2. Sotoa 25. Parcela/partzela</b>	<b>2. Sotoa 14. Trastero/trastelekua</b>

**GERTAERA:** 5526/2009 aipatutako Dekretuan ere ondorengo Guraso Bakarrekoo Kupoaren Itxarote Zerrenda jasotzen zen:

**RESULTANDO:** Que, igualmente en el citado Decreto 5526/2009 se recogía la siguiente Lista de Espera del Cupo Familias Monoparentales:

<b>KUPOA CUPO</b>	<b>Guraso bakarrekook Familias Monoparentales</b>
-----------------------	---

<b>ESPEDIENTE ZENBAKIA</b>	<b>NAN</b>
----------------------------	------------

Nº DE EXPEDIENTE	DNI
SD2-04594/07	16047754X
SD2-14789/06	16047122E
SD2-06819/06	16035012X
SD2-09311/05	22724003A
SD2-04717/99	22705572H
SD2-04878/06	X04347224V
SD2-12419/03	16081281A
SD2-02037/05	16041812W
SD2-02654/05	16056156V
SD2-03842/05	16040879N
SD2-07994/05	16041939Z
SD2-04841/01	16068361D
SD2-09288/04	16039677Y

**GERTAERA:** Interesatuari aipatutako ebazpena jakinarazi zitzaion, baina ez zuen aurkeztu etxebizitzaren onarpena, eman zitzaien epean.

**OINARRIA:** Hautatutako bakoitzari zein etxebizitza egokitu zaion jakinaraziko zaio, eta hamabost eguneko epea emango zaio adjudikazioa onetsi ala ezesten duen adierazteko.

Hautatuak emandako epe horretan onespén ala ezespénaren berririk emango ez balu, etxebizitza eskuratzeari uko egiten diola ulertuko da.

Epe horretan etxebizitza hartzearen ezezkoa espresuki adieraziko balu, Udalak adjudikazioa bertan utzi eta itxaron zerrendan legokiokeen hurrengoari eskainiko lioke.

**OINARRIA:** Alkatetza-Udalburutzak ahalmena du erabaki hau hartzeko:

**RESULTANDO:** Que, habiéndose dado traslado al interesado de la resolución antes indicada, no habiendo presentado aceptación en el plazo otorgado al efecto.

**CONSIDERANDO:** Que se procederá a notificar a cada uno de los seleccionados la vivienda que le ha sido asignada, concediéndoles un plazo de quince días para que comunique la aceptación o renuncia de la adjudicación.

En caso de que el seleccionado no manifestara su aceptación o renuncia en el plazo otorgado de 15 días se entenderá que renuncia a la vivienda.

Si en el plazo fijado renunciara expresamente a la vivienda, el Ayuntamiento procederá a revocar la adjudicación, ofreciéndola a quien, conforme a la lista de espera, correspondiera; y,

**CONSIDERANDO:** Que, la Alcaldía-Presidencia está facultada para la adopción del presente acuerdo; y,

**OINARRIA:** Herri-administrazioen eta Administrazio-prozedura Komunaren Araubide Juridikoari buruzko 30/1992 Legea; Toki Araubideari buruzko Oinarriak araupetzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 LEDak onetsitako testu bategina; baldintza juridiko-ekonomiko-administratiboen agiriak eskaerak formalizateko; esleipendunak aukeratzea eta Eskuratzailleen eta Lurrazal-eskubidedunen Erregimena 2006-07-28ko osoko bilkuretan hartutako 110. eta 111. erabakietan onartutakoa; Babes Ofizialeko Etxebizitzetarako aplikagarria zaien araudia, eta baterako gainerako legeria.

**VISTOS:** Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril; Pliego Jurídico – Económico – Administrativo de condiciones para la formalización de solicitudes, selección de los adjudicatarios y Régimen de Adquirentes – Superficiales aprobado por acuerdos plenarios nº los números 110 y 111 de fecha 28.07.2006, Normativa Aplicable relativa a Viviendas de Protección Oficial y demás legislación concordante.

**HAUXE XEDATU DUT:**

**VENGO EN DISPONER:**

**LEHENENGOA:** Ondoriorik gabe utziko da ondorengo esleipen hau, etxebizitzari uko egin zaiolako:

**PRIMERO:** Dejar sin efecto, la adjudicación señalada a continuación por no haber presentado aceptación en el plazo otorgado al efecto:

Adjudicatario/ Esleipenduna	Promoción/ Promozioa	Vivienda/ Etxebizitza	Garaje/ Garajea	Trastero/ Trastelekua
30557490N	Konporte	Konporte Bajo C.	2. Sotoa 25. Parcela/partzela	2. Sotoa 14. Trastero/trastelekua

**BIGARRENA:** Horrenbestez, onartu gabeko etxebizitza eta eranskinak itxaron-zerrendan dauden pertsonetara eskainiko zaizkie, ondoko zerrenda honen arabera.

**SEGUNDO:** Proceder en consecuencia al ofrecimiento de la vivienda y anejos no aceptados a las siguientes personas integrantes de la lista de espera según relación que se acompaña seguidamente.

**KUPOA  
CUPO**

**Guraso bakarrekoak  
Familias Monoparentales**

EXPEDIENTE ZENBAKIA Nº DE EXPEDIENTE	NAN DNI
SD2-04594/07	16047754X
SD2-14789/06	16047122E
SD2-06819/06	16035012X
SD2-09311/05	22724003A
SD2-04717/99	22705572H

SD2-04878/06	X04347224V
SD2-12419/03	16081281A
SD2-02037/05	16041812W
SD2-02654/05	16056156V
SD2-03842/05	16040879N
SD2-07994/05	16041939Z
SD2-04841/01	16068361D
SD2-09288/04	16039677Y

**HIRUGARRENA:**

Etxebizitza entregatzean atzerapenak egon ez daitezzen (uko-egiteengatik edo onarpen faltagatik), ebazpen hau itxarote-zerrenda osatzen duten interesdun guztiei jakinaraziko zaie.

Ebazpen hau jasotzen denetik interesdunek 15 eguneko epea izango dute Udalari jakinarazteko, erantsitako ereduaren arabera (2. eranskina), aipatutako etxebizitza onartzen duen edo uko egiten dioten.

Etxebizitza esleituko zaio itxarote-zerrendan lehen postuan dagoen eta 15 eguneko epean onarpena aurkeztu duen pertsonari.

**LAUGARRENA:** Interesatuei agiri hauen kopia ematea, jakitun egon daitezzen eta ondorioak izan ditzaten:

- Eskaerak formalizatzeko eta adjudikaziodunak hautatzeko baldintza juridiko, administratibo eta ekonomikoei buruzko plegua, eta 2003ko otsailaren 28an Osoko Bilkuran 6. erabakiaren bidez onetsia eta 2004ko azaroaren 29ko eta 2005eko martxoaren 23ko 160. eta 38. erabakien, hurrenez hurren bidez aldatua. (3.eranskina).

- Olabbarri S.L."rekin sinatu beharreko kontratu pribatua.(1. eranskina)

**TERCERO:** A fin de evitar retrasos (debidos a renunciaciones y/o faltas de aceptación) en la entrega de la vivienda, se notificará la presente resolución a todos/as los/as interesados/as integrantes de la lista de espera.

Los/as interesados/as dispondrán de un plazo de 15 días desde la recepción de la presente resolución para comunicar al Ayuntamiento según modelo adjunto (anexo nº 2) la aceptación o renuncia a la vivienda citada.

La adjudicación de la vivienda se realizará a la primera persona que figure en la lista de Espera y haya presentado aceptación en el plazo de 15 días.

**CUARTO:** Dar copia a los/as interesados/as para su conocimiento y efectos de los siguientes documentos:

- Pliego Jurídico – Económico – Administrativo de condiciones para la formalización de solicitudes, selección de los adjudicatarios y Régimen de Adquirentes – Superficiales aprobado por acuerdo plenario nº 6 de fecha 28.02.2003 modificado por acuerdos plenarios nº 160 y nº 38 de 29.10.2004 y 23.03.05 respectivamente (anexo 3).

- Contrato privado a formalizar con Construcciones Olabbarri S.L. (anexo 1).

**BOSGARRENA:** Ebazpen hau CONSTRUCCIONES OLABARRI S.L.ri jakinaraziko zaio, onetsitako ereduaren arabera behar diren kontratuak sina ditzan.

**SEIGARRENA:** Ebazpen hau Udaleko Iragarkien Oholean argitaratuko da. Zerrendak hilabetez egongo dira ikusgai Udaleko Iragarkien Oholean eta Udalaren web orrialdean (www.getxo.net). Era berean, Lurralde Ordezkaritzako Iragarkien Oholean ikusgai egongo dira, hilabetez. Dekretu honi, gainera, beste hedabide batzuetan eman ohi dugun publizitatea ere emango zaio (Getxoberri, Getxo Irratia).

**QUINTO:** Dar traslado de la presente resolución a la mercantil CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. a fin de que proceda a la formalización de los contratos correspondientes.

**SEXTO.-** Publicar la presente Resolución en el Tablón de Anuncios Municipal. Los listados serán expuestos durante un mes en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en la Web Municipal (www.getxo.net) Asimismo las listas serán objeto de exposición en el tablón de la Delegación Territorial durante un plazo de un mes. Proceder asimismo a dar al presente decreto la publicidad habitual en otros medios ( Getxoberri, Getxo Irratia).

HIRIGINTZA, OBRA ETA ZERBITZUEN  
ARLOAREN ARDURADUNA / RESPONSABLE DEL  
ÁREA DE URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS.

ONDAREA, KONTRATAZIOA ETA EROSKETAK  
UNITATEAREN ARDURADUNA / RESPONSABLE  
DE LA UNIDAD DE PATRIMONIO,  
CONTRATACIÓN Y COMPRAS.

**Izpta./**Fdo. D. Joseba Arregui Martinez.

Proposamenaren esanetan ebatzi da

**Izpta./**Fdo. Dña. M<sup>a</sup> Jesús Alustiza Iñurrieta.

Se resuelve según la propuesta

Alkate Jn. naizen honek agindu eta izenpetzen dut Getxon goian agertzen den datan.

Lo manda y lo firma el Sr. Alcalde en Getxo en la fecha arriba indicada.

ALKATEA / EL ALCALDE

IDAZKARI DIHARDUENA / SECRETARIA ACCIDENTAL.