

Legez emandako eskurantz bez baliaturik proposatu En virtud de las atribuciones conferidas, se da hurrengo dekretua onestea. propone la aprobaci3n del siguiente Decreto.

Dekretua / Decreto:	7422 / 2009	Data / Fecha:	17/12/2009
Gaia / Asunto:	Dejar sin efecto la adjudicaci3n indicada en este decreto VPO Konporte y ofrecer dicha vivienda a quien conforma la lista de espera del cupo menores de 35 a1os.		
Arloa / 1rea:	ONDAREA / PATRIMONIO	Erref. / Ref.:	MJA/IB/AI/IT
Interesduna / Interesado:	DOMINGUEZ SALAVERRIA SILVIA / RUIZ GOMEZ JOSEBA KOLDO / CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L y otros.		

16. Promozioan Konporte 16.4 BOEn dagoen Vista la falta de aceptaci3n de la vivienda 1ºD Bajo C etxebizitzak ez dela onartu ikusi da. sita en Promoci3n 16 VPO Konporte 16.4; y,

GERTAERA: 2009ko irailaren 22ko 5526/09 **RESULTANDO:** Que, seguida la tramitaci3n Dekretuaren bitartez eta 2009ko urriaren 2ko pertinente por medio de Decreto nº 5526/2009 de fecha 22/09/2009 y Decreto nº 5723/2009 Dekretuaren bitartez, egindako de fecha 02/10/2009 se dispuso aprobar la izapidearen arabera, 24.1 Iturribarri eta 16.4 relaci3n definitiva de adjudicatarios/as, Lista de Konporte hirialdean Babes Ofizialeko 32 Etxebizitza sustapenetan adjudikaziodunen, itxaroten daudenen eta baztertuen behin Protecci3n Oficial en la U.E.16.4 Konporte y en betiko zerranda onartu zen. la U.E. 24.1 Iturribarri de este t3rmino municipal; y,

GERTAERA: Behin betiko esleipendunen **RESULTANDO:** Que, entre los/as artean (Kupoa: 35 urteko baino gutxiagoko adjudicatarios/as definitivos/as (Cupo: Menores bizikideak) ondoren aipatzen den pertsona 35 a1os) se encontraba la persona indicada a zegoen: continuaci3n:

Adjudicatario/ Esleipenduna	Promoci3n/ Promozioa	Vivienda/ Etxebizitza	Garaje/ Garajea	Trastero/ Trastelekua
16054061-S	Konporte	Konporte 1ºD.	2. Sotoa 17. Parcela/partzela	2. Sotoa 7. Trastero/trastelekua

GERTAERA: 5526/2009 aipatutako Dekretuan **RESULTANDO:** Que, igualmente en el citado ere ondorengo Guraso Bakarreko Kupoaren Decreto 5526/2009 se recogía la siguiente Itxarote Zerranda jasotzen zen: Lista de Espera del Cupo Menores 35 a1os:

KUPOA 35 urteko baino gutxiagoko bizikideak

CUPO Menores 35 a1os

EXPEDIENTE ZENBAKIA Nº DE EXPEDIENTE	NAN DNI
SD2-11005/06	45672861J
SD2-09948/06	16065304B
SD2-01244/06	16059187N

SD2-01180/07	16076065P
SD2-04616/06	16059640M
SD2-06550/07	16061632L
SD2-06793/06	16068805Q
SD2-04905/04	16052356N
SD2-04150/01	16062833R
SD2-10146/06	16078922J
SD2-06041/07	16057918P
SD2-09894/01	16069107L
SD2-02765/06	16079360Z
SD2-02149/06	16066306R
SD2-12772/07	16068807H
SD2-09043/05	78900154B
SD2-05899/06	16072296B
SD2-04384/04	16073939K
SD2-00892/05	16068025H
SD2-05276/06	16077245S
SD2-09012/06	16064009G
SD2-06349/06	16069009J
SD2-07568/07	16076975K
SD2-02006/03	16055221W
SD2-00132/07	16078475A
SD2-00132/07	16074857L
SD2-07294/02	16064901E
SD2-14202/06	78894976P
SD2-05325/07	16074118Q
SD2-07226/07	16067115M
SD2-05985/07	30639928H
SD2-03358/06	30642211R
SD2-05982/02	16069922Y
SD2-01534/06	78911230R
SD2-07137/06	16078276B
SD2-05085/01	16065722S
SD2-11927/05	16061631H
SD2-05715/05	16062298H
SD2-07696/07	16064616J
SD2-02210/07	16077211G
SD2-07222/07	78907253A
SD2-06854/06	16061090Y
SD2-05943/07	16059971Z
SD2-02897/07	16066253V
SD2-07731/05	16054143M
SD2-04622/06	16064702F
SD2-01883/06	16058133Q
SD2-13591/05	16065779A
SD2-08947/04	16067711A
SD2-10187/04	16063240V

SD2-04444/07	16075240B
SD2-10667/03	16074430Y
SD2-06360/07	16065811N
SD2-11596/07	78895673S
SD2-03633/06	16060712L
SD2-05009/06	16068650E
SD2-00263/08	16059933E
SD2-13252/06	16072932A
SD2-01678/06	1607186M
SD2-05281/06	16059848Y
SD2-08453/06	16058788G
SD2-06226/05	16073922G
SD2-08575/04	30689196C
SD2-13238/03	16065833B
SD2-01996/02	16062018Z
SD2-05810/07	16072689J
SD2-07947/05	16072689J
SD2-02764/06	16060978D
SD2-00047/06	16071465P
SD2-09202/05	16078134F

GERTAERA: Interesatuari aipatutako ebazpena jakinarazi zitzaion, baina ez zuen aurkeztu etxebizitzaren onarpena, eman zitzaien epean.

OINARRIA: Hautatutako bakoitzari zein etxebizitza egokitu zaion jakinaraziko zaio, eta hamabost eguneko epea emango zaio adjudikazioa onetsi ala ezesten duen adierazteko.

Hautatuak emandako epe horretan onespenean ala ezespenean berririk emango ez balu, etxebizitza eskuratzeari uko egiten diola ulertuko da.

Epe horretan etxebizitza hartzearen ezezkoa espresuki adieraziko balu, Udalak adjudikazioa bertan utzi eta itxaron zerrendan legokiokeen hurrengoari eskainiko lioke.

OINARRIA: Alkatetza-Udalburutzak ahalmena du erabaki hau hartzeko:

RESULTANDO: Que, habiéndose dado traslado al interesado de la resolución antes indicada, no habiendo presentado aceptación en el plazo otorgado al efecto.

CONSIDERANDO: Que se procederá a notificar a cada uno de los seleccionados la vivienda que le ha sido asignada, concediéndoles un plazo de quince días para que comunique la aceptación o renuncia de la adjudicación.

En caso de que el seleccionado no manifestara su aceptación o renuncia en el plazo otorgado de 15 días se entenderá que renuncia a la vivienda.

Si en el plazo fijado renunciara expresamente a la vivienda, el Ayuntamiento procederá a revocar la adjudicación, ofreciéndola a quien, conforme a la lista de espera, correspondiera; y,

CONSIDERANDO: Que, la Alcaldía-Presidencia está facultada para la adopción del presente acuerdo; y,

OINARRIA: Herri-administrazioen eta Administrazio-prozedura Komunaren Araubide Juridikoari buruzko 30/1992 Legea; Toki Araubideari buruzko Oinarriak araupetzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 LEDak onetsitako testu bategina; baldintza juridiko-ekonomiko-administratiboen agiriak eskaerak formalizateko; esleipendunak aukeratzea eta Eskuratzailen eta Lurrazal-eskubidedunen Erregimena 2006-07-28ko osoko bilkuretan hartutako 110. eta 111. erabakietan onartutakoa; Babes Ofizialeko Etxebizitzetarako aplikagarria zaien araudia, eta baterako gainerako legeria.

VISTOS: Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril; Pliego Jurídico – Económico – Administrativo de condiciones para la formalización de solicitudes, selección de los adjudicatarios y Régimen de Adquirentes – Superficiales aprobado por acuerdos plenarios nº los números 110 y 111 de fecha 28.07.2006, Normativa Aplicable relativa a Viviendas de Protección Oficial y demás legislación concordante.

HAUXE XEDATU DUT:

VENGO EN DISPONER:

LEHENENGOA: Ondoriorik gabe utziko da ondorengo esleipen hau, etxebizitzari uko egin zaiolako:

PRIMERO: Dejar sin efecto, la adjudicación señalada a continuación por no haber presentado aceptación en el plazo otorgado al efecto:

Adjudicatario/ Esleipenduna	Promoción/ Promozioa	Vivienda/ Etxebizitza	Garaje/ Garajea	Trastero/ Trastelekua
16054061-S	Konporte	Konporte 1ºD.	2. Sotoa 17. Parcela/partzela	2. Sotoa 7. Trastero/trastelekua

BIGARRENA: Horrenbestez, onartu gabeko etxebizitza eta eranskinak itxaron-zerrendan dauden pertsonetarako eskainiko zaizkio, ondoko zerrenda honen arabera.

SEGUNDO: Proceder en consecuencia al ofrecimiento de la vivienda y anejos no aceptados a las siguientes personas integrantes de la lista de espera según relación que se acompaña seguidamente.

KUPOA 35 urteko baino gutxiagoko bizikideak

CUPO Menores 35 años

EXPEDIENTE ZENBAKIA Nº DE EXPEDIENTE	NAN DNI
SD2-11005/06	45672861J
SD2-09948/06	16065304B
SD2-01244/06	16059187N
SD2-01180/07	16076065P
SD2-04616/06	16059640M
SD2-06550/07	16061632L
SD2-06793/06	16068805Q
SD2-04905/04	16052356N
SD2-04150/01	16062833R

SD2-10146/06	16078922J
SD2-06041/07	16057918P
SD2-09894/01	16069107L
SD2-02765/06	16079360Z
SD2-02149/06	16066306R
SD2-12772/07	16068807H
SD2-09043/05	78900154B
SD2-05899/06	16072296B
SD2-04384/04	16073939K
SD2-00892/05	16068025H
SD2-05276/06	16077245S
SD2-09012/06	16064009G
SD2-06349/06	16069009J
SD2-07568/07	16076975K
SD2-02006/03	16055221W
SD2-00132/07	16078475A
SD2-00132/07	16074857L
SD2-07294/02	16064901E
SD2-14202/06	78894976P
SD2-05325/07	16074118Q
SD2-07226/07	16067115M
SD2-05985/07	30639928H
SD2-03358/06	30642211R
SD2-05982/02	16069922Y
SD2-01534/06	78911230R
SD2-07137/06	16078276B
SD2-05085/01	16065722S
SD2-11927/05	16061631H
SD2-05715/05	16062298H
SD2-07696/07	16064616J
SD2-02210/07	16077211G
SD2-07222/07	78907253A
SD2-06854/06	16061090Y
SD2-05943/07	16059971Z
SD2-02897/07	16066253V
SD2-07731/05	16054143M
SD2-04622/06	16064702F
SD2-01883/06	16058133Q
SD2-13591/05	16065779A
SD2-08947/04	16067711A
SD2-10187/04	16063240V
SD2-04444/07	16075240B
SD2-10667/03	16074430Y
SD2-06360/07	16065811N
SD2-11596/07	78895673S
SD2-03633/06	16060712L
SD2-05009/06	16068650E

SD2-00263/08	16059933E
SD2-13252/06	16072932A
SD2-01678/06	1607186M
SD2-05281/06	16059848Y
SD2-08453/06	16058788G
SD2-06226/05	16073922G
SD2-08575/04	30689196C
SD2-13238/03	16065833B
SD2-01996/02	16062018Z
SD2-05810/07	16072689J
SD2-07947/05	16072689J
SD2-02764/06	16060978D
SD2-00047/06	16071465P
SD2-09202/05	16078134F

HIRUGARRENA: Etxebizitza entregatzean atzerapenak egon ez daitezzen (ukogiteengatik edo onarpen faltagatik), ebazpen hau itxarote-zerrenda osatzen duten interesdun guztiei jakinaraziko zaie.

Ebazpen hau jasotzen denetik interesdunek 15 eguneko epea izango dute Udalari jakinarazteko, erantsitako ereduaren arabera (2. eranskina), aipatutako etxebizitza onartzen duen edo uko egiten dioten.

Etxebizitza esleituko zaio itxarote-zerrendan lehen postuan dagoen eta 15 eguneko epean onarpena aurkeztu duen pertsonari.

LAUGARRENA: Interesatuei agiri hauen kopia ematea, jakitun egon daitezzen eta ondorioak izan ditzaten:

Eskaerak formalizatzeko eta adjudikaziodunak hautatzeko baldintza juridiko, administratibo eta ekonomikoei buruzko plegua, eta 2003ko otsailaren 28an Osoko Bilkuran 6. erabakiaren bidez onetsia eta 2004ko azaroaren 29ko eta 2005eko martxoaren 23ko 160. eta 38. erabakien, hurrenez hurren bidez aldatua. (3.eranskina).

Olabarri S.L."rekin sinatu beharreko kontratu pribatua.(1. eranskina)

BOSGARRENA: Ebazpen hau CONSTRUCCIONES OLABARRI S.L.ri jakinaraziko zaio, onetsitako ereduaren

TERCERO: A fin de evitar retrasos (debidos a renunciaciones y/o faltas de aceptación) en la entrega de la vivienda, se notificará la presente resolución a todos/as los/as interesados/as integrantes de la lista de espera.

Los/as interesados/as dispondrán de un plazo de 15 días desde la recepción de la presente resolución para comunicar al Ayuntamiento según modelo adjunto (anexo nº 2) la aceptación o renuncia a la vivienda citada.

La adjudicación de la vivienda se realizará a la primera persona que figure en la lista de Espera y haya presentado aceptación en el plazo de 15 días.

CUARTO: Dar copia a los/as interesados/as para su conocimiento y efectos de los siguientes documentos

Pliego Jurídico – Económico – Administrativo de condiciones para la formalización de solicitudes, selección de los adjudicatarios y Régimen de Adquirentes – Superficiales aprobado por acuerdo plenario nº 6 de fecha 28.02.2003 modificado por acuerdos plenarios nº 160 y nº 38 de 29.10.2004 y 23.03.05 respectivamente (anexo 3).

Contrato privado a formalizar con Construcciones Olabarri S.L. (anexo 1).

QUINTO: Dar traslado de la presente resolución a la mercantil CONSTRUCCIONES OLABARRI, S.L. a fin de que proceda a la

arabera behar den kontratua sina ditzan.

SEIGARRENA: Ebazpen hau Udaleko Iragarkien Oholean argitaratuko da. Zerrendak hilabetez egongo dira ikusgai Udaleko Iragarkien Oholean eta Udalaren web orrialdean (www.getxo.net). Era berean, Lurralde Ordezkaritzako Iragarkien Oholean ikusgai egongo dira, hilabetez. Dekretu honi, gainera, beste hedabide batzuetan eman ohi dugun publizitatea ere emango zaio (Getxoberri, Getxo Irratia).

formalización del contrato correspondientes.

SEXTO.- Publicar la presente Resolución en el Tablón de Anuncios Municipal. Los listados serán expuestos durante un mes en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en la Web Municipal (www.getxo.net) Asimismo las listas serán objeto de exposición en el tablón de la Delegación Territorial durante un plazo de un mes. Proceder asimismo a dar al presente decreto la publicidad habitual en otros medios (Getxoberri, Getxo Irratia).

HIRIGINTZA, OBRA ETA ZERBITZUEN
ARLOAREN ARDURADUNA / RESPONSABLE DEL
ÁREA DE URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS.

ONDAREA, KONTRATAZIOA ETA EROSKETAK
UNITATEAREN ARDURADUNA / RESPONSABLE
DE LA UNIDAD DE PATRIMONIO,
CONTRATACIÓN Y COMPRAS.

Izpta./Fdo. D. Joseba Arregui Martinez.

Proposamenaren esanetan ebatzi da

Izpta./Fdo. Dña. M^a Jesús Alustiza Iñurrieta.

Se resuelve según la propuesta

Alkate Jn. naizen honek agindu eta izenpetzen dut Getxon goian agertzen den datan.

Lo manda y lo firma el Sr. Alcalde en Getxo en la fecha arriba indicada.

ALKATEA / EL ALCALDE

IDAZKARI DIHARDUENA / SECRETARIA ACCIDENTAL.